

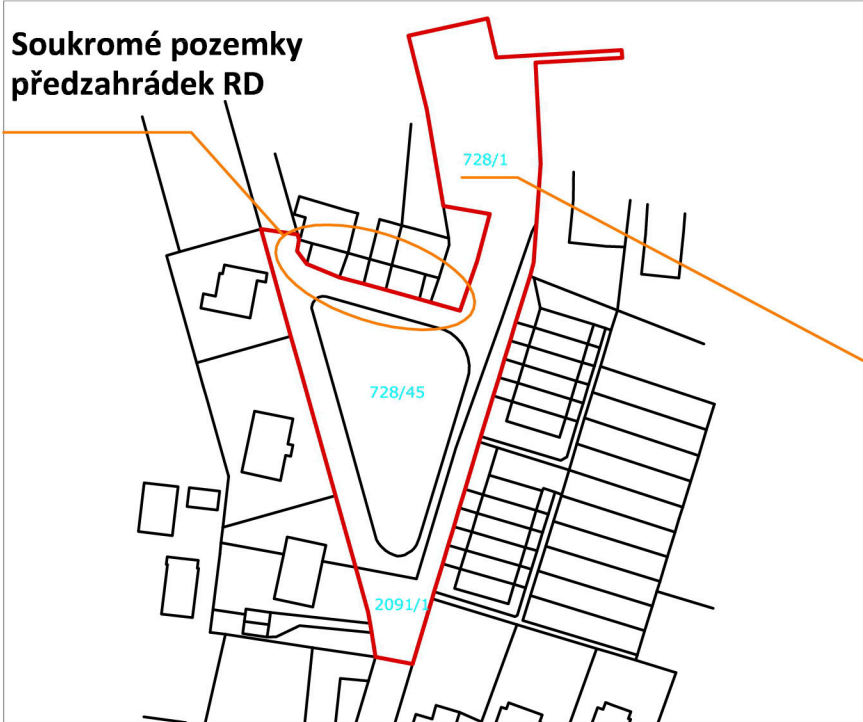
m 1 : 1000

Stav ÚP NMnM

BI bydlení - v rodinných domech - městské
ZV zeleň - na veřejných prostranstvích
DS - dopravní infrastruktura - silniční

plochy s rozdílným způsobem využití			
plochy bydlení			
	BI		BH
	BI		BI
	BI		BV
plochy sídelní zeleně			
	ZV		ZV
	ZS		ZS
	ZO		ZO
plochy dopravní infrastruktury			
	DS		DS
	DS		DS

Legenda ÚP:



Majetkové vztahy - řešené území

m 1 : 2000

pozemky parc. č. 2091/1, parc. č. 728/1, parc. č. 728/45 jsou ve vlastnictví:
Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují

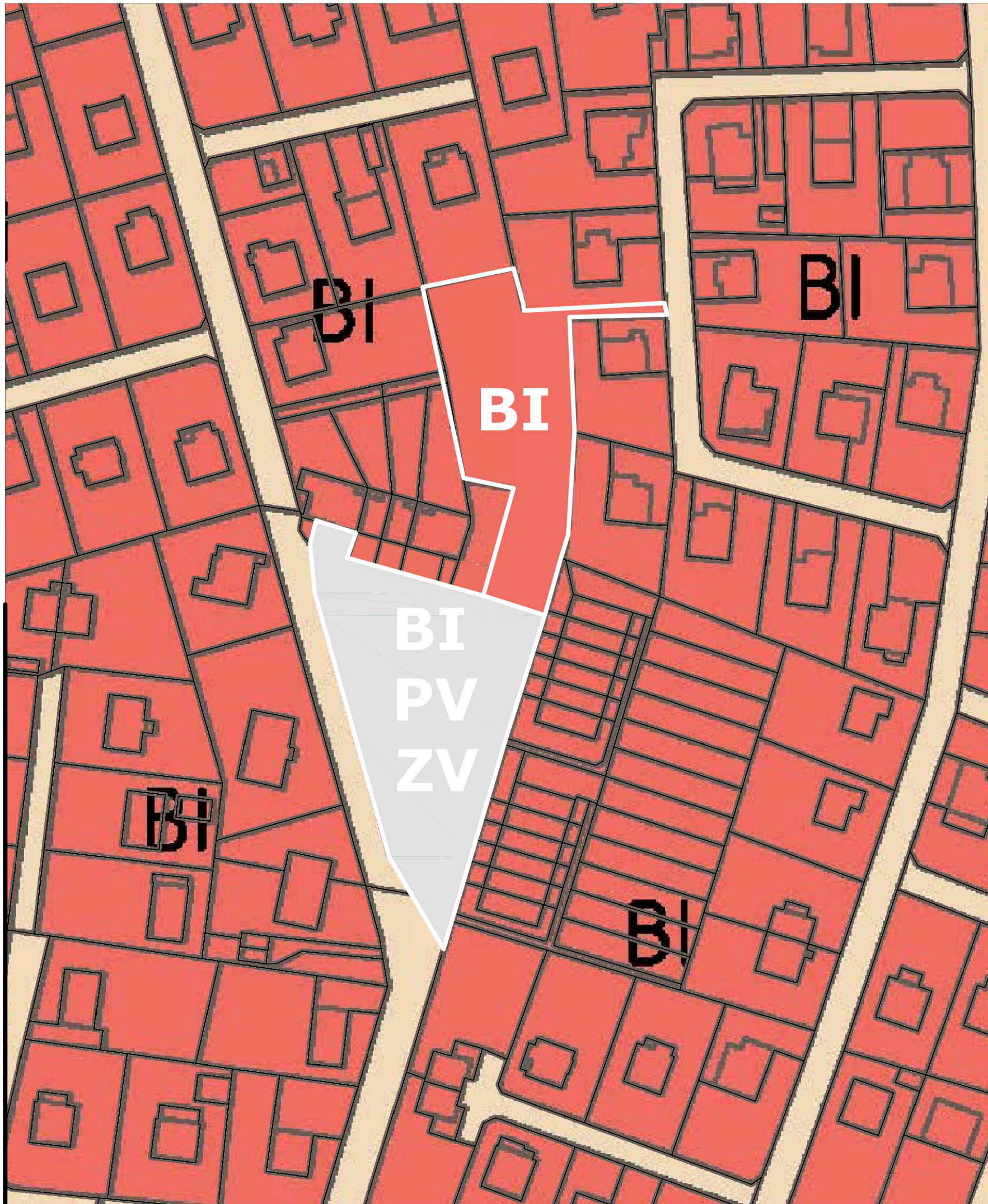
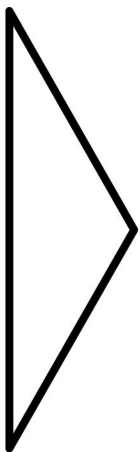
Jsmo si vědomi toho, že územní studie veřejných prostor má být v souladu se stávajícím územním plánem a má respektovat jeho regulativy.

Při prověřování souvislostí v řešené lokalitě “Nové Město nad Metují - nám. 17. listopadu” se nabízí možnosti přehodnocení stávajícího funkčního využití plochy na parc. č. 728/1 v k.ú. Nové Město nad Metují. Tento pozemek ve vlastnictví města je v návrhu územního plánu ve funkční ploše: ZV zeleň na veřejných prostranstvích.

Doporučení:
Doporučujeme změnu funkčního využití ZV zeleň na veřejných prostranstvích na plochu BI bydlení - v rodinných domech - městské.

Dotčená plocha parc. č. 728/1 tvoří bezprizorní prostor obklopený zástavbou rodinných domů. Na ploše je dnes tráva. Neroste tu vzrostlá vegetace - stromy. Doporučujeme tuto plochu řešit v rámci podpory bydlení uvnitř města.

Aktivita spojené s veřejným prostorem doporučujeme z této plochy přenést a směřovat do sousední plochy ZV na parc. č. 728/45. Náměstí 17. listopadu tvoří centrum navazující zástavby. Tento veřejný prostor města je možno nově řešit a posílit zde pobytové, rekreační a odpočinkové funkce.



Doporučení ke změně ÚP

m 1 : 1000

<div>ZADAVATEL</div> <div></div>	Město NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ					
	zastoupeno: Petr Hable, starosta Mgr. Adam Balcar, referent územního plánování					
<div>ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE</div> <div></div>	Adresa: NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 6, 549 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ www.novemestonm.cz posta@novemestonm.cz 491 419 611					
	Hlavní architekt: autor ING. et ING. TOMÁŠ JIRÁNEK					
	Architekti a projektanti (spolusautoři): ING. VLASTIMIL KOUPAL , ONDŘEJ ČERNÍK, DIS., ING. JITKA JIRÁNKOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADSKÁ KONOPIKOVÁ					
KOMENSKÉHO 264, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.NewVisit.cz info@NewVisit.cz +420 493 035 335						
<div>NÁZEV AKCE:</div> <div>Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují“ náměstí 17. listopadu</div>						
<div>NÁZEV VÝKRESU: NÁVRH - DOPORUČENÍ PRO ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU</div>						
STUPEŇ územní studie	DATUM 8/2019	FORMÁT 4xA4	MĚŘITKO 1:1000	PARÉ	Č.PŘÍLOHY	06

Autorská práva: Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000Sb. (autorský zákon). Autor uděluje souhlas s užitím projektové dokumentace pro město Nové Město nad Metují. Kopírování, zveřejňování a jiné šíření jakékoliv části projektové dokumentace, zejména použití pro projektování či výstavbu jiných staveb nebo použití jinou osobou je zákonem zakázáno. Bez předchozího písemného souhlasu autora nelze provádět změny projektu či stavby prováděné podle tohoto projektu. Veškerá práva vlastníků autorských práv jsou vyhrazena a chráněna zákonem.